



远东宏信
FAR EAST HORIZON

汇聚 **全球** 资源，
INTEGRATING GLOBAL
RESOURCES, 助力 **中国** 产业
PROMOTING CHINA'S
INDUSTRIES

香港联合交易所上市公司
股票代码 3360.HK

2001年，远东南迁上海，自零起步，开启一段创业历程。

近二十年来，我们以融资租赁为基础业务，从最初的籍籍无名，发展到今天资产规模近3000亿元人民币，累计向产业客户投放资金近10000亿元人民币。

早在2003年，我们就提出“立足租赁，走出租赁”。我们坚持将金融服务和产业运营结合，为客户提供复合化、一体化服务。经过不懈努力，已从单纯的金融业务，不断转型升级为一家横跨金融和产业的综合集团。

无论是最初的11人，还是今天的两万多人，无论是金融从业者，还是教师、医生、护士、产业工人，我们都共同拥有一个名字：“远东人”。



沈阳

2001年6月

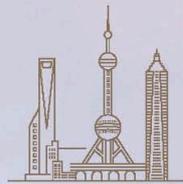
远东人从沈阳南迁至上海，
开启创业新征程。



远东宏信广场

2018年2月 -

远东人乔迁新居，入住上海浦东世博耀华地块的远东宏信广场，向更宏大的未来迈进。



陆家嘴

2001年6月 - 2018年1月

陆家嘴 16 年，远东从默默无闻发展成行业翘楚，从单一业务发展到横跨金融与产业的综合集团。

志存
高遠

ASPIRATION

CHAPTER - 1





05 我们的使命
Our Mission

06 我们的追求
Our Pursuit

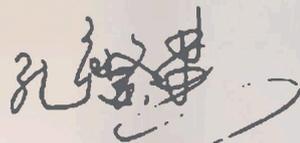
06 未来十年目标
Goals For The Next Decade

汇聚 **全球** 资源，
INTEGRATING GLOBAL
RESOURCES, 助力 **中国** 产业
PROMOTING CHINA'S INDUSTRIES

近二十年来，我们服务客户的理念始终是：我们提供的，不仅仅是资金；我们交往的，不仅仅是生意；我们追求的，不仅仅是利润。我们一直努力与客户良性互动，共同成长。

今天，我们汇聚全球资源，专注中国产业客户的需求，努力与之达成深度共鸣。我们以不断创新为动力，通过金融资源与产业资源的有机结合，持续为客户发展提供全方位支持。我们助推产业进步，为民族复兴贡献绵薄之力。

远东宏信有限公司
董事局副主席、执行董事、行政总裁



我们的追求

OUR PURSUIT

鼎力塑造优秀企业——成为持续、有效、不断增加价值创造的经济组织，为社会各方创造价值，成为资源增值的平台、创造价值的载体、吸纳资源的磁石、资源追求的目标。

未来十年目标

GOALS FOR THE NEXT DECADE

服务超过 **1 亿** 的企业和个人客户

管理资产总量超过 **10000 亿** 人民币

拥有医院床位 **10 万张**

运营基建设备资产超 **500 亿** 人民币

旭日 东升

STRATEGY

CHAPTER - 2





09 我们的道路
Development Strategy

11 公司发展历程
Memorabilia

14 行业地位
Industry Position

我们的道路

DEVELOPMENT STRATEGY



“金融 + 产业” 战略

助力中国产业升级是远东宏信的奋斗使命，以客户为中心是远东宏信持续发展的底层逻辑。

为了持续优化客户服务，我们在实践中逐渐形成了“金融 + 产业”的发展战略：将金融业务和产业业务有机有效结合，互动互补，最大限度地发挥结合和整合优势，与客户需求保持深度共振，努力形成独特的价值发现和价值创造方式，与客户共赢共荣，深度陪伴。

我们首先是产业的金融服务者：

作为中国金融行业中最早以产业视角开展金融业务的公司之一，我们通过按产业分工布局业务，扎根于若干国民经济基础产业，系统性地服务于产业客户，与广大产业客户建立起良好的合作关系，成为产业中重要的金融资源提供者。

我们还是产业的深度参与者：

通过深入研究产业客户的共性需求，我们延展服务范畴，开展产业投资和产业运营，借助金融资本整合产业，真正进入产业、参与和运营产业，成为产业中的一员。

一切围绕助力产业升级而展开，在远东宏信的体系里，我们逐步发展出一系列金融平台、投资平台、产业运营平台，成为一家横跨金融与产业的综合集团。金融与产业双轮驱动、协同发展，为产业客户发展提供最优解决方案。

随着公司的发展，“金融 + 产业”发展战略的内涵也持续丰富，不变的是我们始终与产业客户深度共振，不断创新变革，专注于成为推动产业生长的力量。

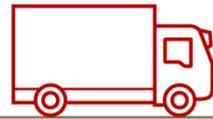
公司发展历程

MEMORABILIA

1991

IFELC

- 作为远东宏信有限公司前身，**远东国际租赁有限公司经中国对外经济贸易合作部批准正式成立。**作为中国租赁行业的先驱者，在融资租赁领域展开最初探索。



2001

- **11 位远东人从沈阳南迁上海，开启创业历程。**
- 完成了业务的第一单突破——唐山中医院医疗设备融资项目。



2011

- **香港联交所上市**，是大陆首家在港上市的以融资租赁为基础业务的公司。
- 正式提出远东商业模式：将金融和产业有机、有效结合，形成互补、整合优势。



2014

- 在天津正式设立运营中心，面向北方客户开展业务。

A-F

2002

- 第一套业务风控体系——A-F 段诞生。开创了融资租赁行业分段式作业的先河。
- 第一个过亿项目——安徽“校校通”，教育产业第一单



2009

- 引入国际级战略投资者，开启资源全球化的布局。

财富
FORTUNE
500

2016

- **首次入围《财富》中国 500 强榜单。**
- 发起成立私募股权投资基金——远翼投资，践行“金融助力+产业赋能”投资理念，深耕医疗、教育、高端制造、TMT、环保等核心产业。



2006

- 首次提出从单一金融服务向产业综合运营服务的战略转变。
- 发行中国融资租赁业第一单 ABS。



2003

- 开创融资租赁行业按产业分工运营业务的先河，成立第一个事业部——医疗系统事业部。

2005

- 开始在全国深耕布局、贴地营销。第一个办事处——长沙办开业，至今已形成 23 个办事处网络。



2017

- **首次入围《福布斯》全球企业 2000 强榜单。**

2019



- **全面启动经营体制的升级，成立海外业务部，正式迈进“资源全球化、经营全球化”的战略发展阶段。**

行业地位

INDUSTRY POSITION



《财富》中国

500 强



《福布斯》全球

2000 强



港股最具
投资价值企业

100 强

创新金融 行业领先

Innovation Finance Industry Leader

融资租赁行业：



资产规模

TOP 5



盈利能力

NO.1

产业领域 优势显著

Significant Advantages In The Industrial Sector

医疗健康产业：



可开放床位数

全国 NO.1

建设产业：



设备租赁行业资产规模

全球 100 强

恢宏 大略

HORIZON

CHAPTER - 3

17 金融服务
Financial Services

27 产业运营
Industrial Operations

金融服务成果

FINANCIAL SERVICES OUTCOMES



向实体经济投放资金

近 **10000** 亿元 RMB

服务客户

约 **20000** 家



电子信息



工程建设



化工医药



机械制造

近 20 年聚焦国计民生基础产业 助力产业成长

Focused on the national economy
and livelihood industry in the past
20 years
Boosting industry growth

达成合作项目

超 **40000** 个



金融服务
FINANCIAL SERVICES

融资租赁 Financial Leasing

设备直租赁

解决企业购置设备的资金需求，帮助企业实现关键设备的引进和扩产升级。

产品优势

- 融资比例高
- 还款方式灵活
- 融资期限长
- 授信审批便捷

售后回租赁

盘活现有设备资产，补充流动资金，解决企业临时性、季节性、项目性等中长期资金需求，为企业长期发展提供稳健的资金支持。

产品优势

- 盘活存量资产
- 授信额度可循环使用
- 资金用途灵活
- 放款速度快

普惠金融 Inclusive Finance

为中小企业提供丰富的金融产品与配套服务，解决购置设备、研发投入及补充流动资金等各类资金需求，帮助企业通过集约采购或优化运营管理等方式降本增效，助力中小企业平稳发展。

产品优势

- 团队专业
- 操作高效
- 手续简便
- 方案灵活

商业保理 Commercial Factoring

基于真实交易的应收账款，为企业提供保理融资、销售分户（分类）账管理、应收账款催收、非商业型坏账担保等商业保理综合服务。

产品优势

- 盘活应收账款，改善现金流
- 优化产业链上下游企业财务结构
- 交易过程便捷
- 可持续操作

不良资产管理 Asset Management

与地方 AMC 公司形成战略合作，结合远东宏信独特的风险资产处置体系，开展不良资产处置、特殊机遇资产、并购重组等业务服务。

产品优势

- 专业的资产管理能力
- 丰富的资产处置资源
- 健全专业的团队
- 属地化的人员布局

新疆金投资产管理公司

天津津融资产管理有限公司

陕西金融资产管理有限公司

河北省资产管理有限公司

长沙湘江资产管理有限公司

浙江省浙商资产管理有限公司







海外业务 Offshore Business

结构化融资业务

解决中国企业海外融资需求，帮助企业有效补充运营资金、实施海外并购及技术升级。

产品优势

- 融资规模大
- 还款方式灵活
- 融资期限长
- 融资产品结构多样

海外债券投资及销售业务

帮助中国企业进行海外发债融资，同时提供包括企业投资、协助销售等业务。

产品优势

- 审批流程快
- 融资期限长
- 融资规模大
- 参与方式灵活

股权投资 Equity Investment

作为战略投资者，以股权投资的方式为企业提供长期发展资本，助力企业成长。

产品优势

- 深厚的产业积淀
- 专业化的投资团队
- 优质的行业客户资源
- 全球化的视野

汽车产业

途虎养车
TUHU.CN

WELTMEISTER
威马汽车

海博思创
HUBOSICRAT

长春英利
Changchun Yingli

企业服务

铁甲网

vTradEx
Empowering Smarter Logistics

GS
GOSHIPIN
吉士普

思朗科技

环保基建

新春兴

博车网

消费升级

WMI 绿米
LUMI

每日
优鲜

Best Learning
贝乐学科英语

Origimed
至本医疗科技

PPP业务 Public-Private Partnership

在公路与市政道路、环境整治、综合管廊、公共建筑等各类基础设施建设领域为政府、上市公司等各类业主提供基础建设投融资及建造管理服务，与大型施工企业合作开展各类 PPP 项目投资业务。

产品优势

- 雄厚的融资能力
- 专业的建设工程项目管理能力
- 独特的建设行业资源整合能力

更多创新 金融产品 More Financial Products

债权产业基金

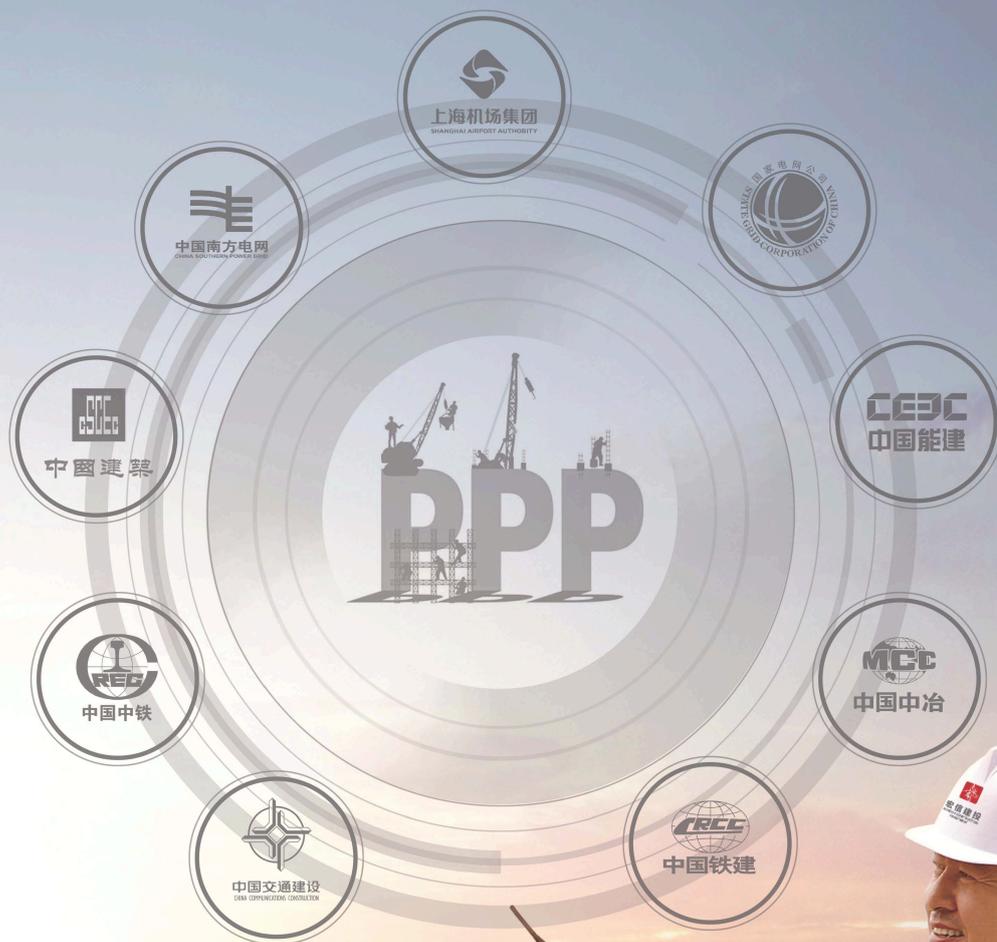
通过嫁接资本市场低成本优先级资金，结合远东宏信自有资金，组建集合信托计划，为企业提供可灵活使用的中短期流动资金。

信用债、ABS 发行投资

通过专业化的发行辅导及产品设计，帮助企业盘活资产，解决资金融通和报表调节的需求。

非标准化债权融资

通过共享远东宏信资本市场资源，为企业匹配满足其成本、期限、额度等各类融资需求。



产业运营 INDUSTRIAL OPERATIONS

 **远东宏信·医疗**
FEH MEDICAL

聚焦三四五线城市及县域
辐射 **1 亿** 人口
提供人人可及的高品质医疗服务

 **远东宏信·养老**
FEH PENSION

长三角、珠三角、环渤海多区域布局
8 家 养老机构

聚焦四大产业板块特色运营

Focus on featured operations in
four major industry sectors



远东宏信·教育
FEH EDUCATION

为超 **2000 名** 学子提供精品化教育
国内 **10 余所** 高端幼儿园、**3 所** 精品学校
国外 **1 所** 精英高中



远东宏信·建设
FEH CONSTRUCTION

服务建设领域客户超 **20000 家**
全国营业点超 **200 家**
资产规模 **全球百强**



「 远东宏信·医疗 FEH MEDICAL

远东宏信在医疗领域通过开展产业投资与运营业务，着力塑造“一套体系、一张网络、一家医院”的创新医疗运营管理模式；同时，持续推进在医生集团、第三方医疗机构等领域的战略落地，促动产业资源优化和整体发展。

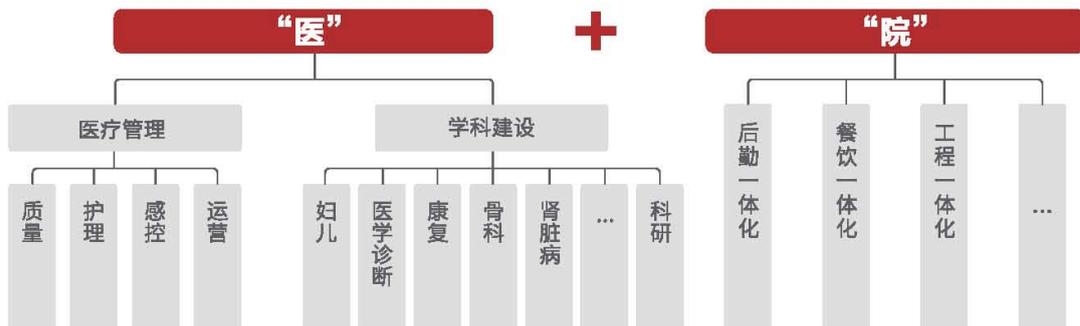
“提供人人可及、高品质、有温度的医疗服务”

> 医院集团五大经营策略

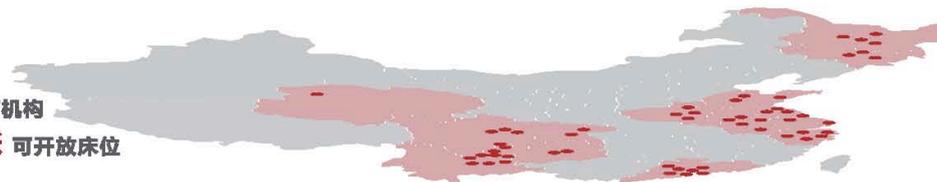


> “医 + 院” 体系

打造“医 + 院”体系，“医”——通过医疗管理体系与学科建设体系建设，坚守医疗质量安全，提升医疗技术能力；“院”——通过后勤纵向一体化管理，打造标准化、可信赖的医院集团品牌。



60+ 家 医疗机构
20000+ 张 可开放床位



「 远东宏信·养老 FEH PENSION

远东宏信专注于养老领域的投资与运营，整合国内外优质资源，围绕“医疗+养老”的服务模式，在全国多个核心区域进行布局，提供集“医、康、护、养”为一体的高品质、立体式、多元化康养服务。

> 服务理念

秉承“医养结合、品质生活”的服务理念。



让医疗更温暖

最贴近的医院
最全面的保障



让生命更完美

康复提升生命质量
健康管理全程护航



用心照护

专业照护体系
专护护理



用爱陪伴

亲情陪伴 活力生活
品质体验

> 三类养老品牌



佰乐坊

毗邻并联动集团医院资源的颐养院

- 舟山广华
- 舟山金塘
- 岱山广华
- 岱山高亭



佰悦居

高品质“康复医院+养老院”结合服务机构

- 金华
- 东营
- 惠州



高端康养综合社区

集“医、康、护、养”于一体的养老综合体

- 广州（筹）



「 远东宏信·建设 FEH CONSTRUCTION

远东宏信致力于为建设领域各类企业提供涵盖设备全生命周期管理的一站式解决方案，通过覆盖全国的运营网络及复合经营能力，持续为用户创造价值；并跟随国家“一带一路”倡议，逐步拓展海外业务布局，不断提升国际化水平，增强国际核心竞争力。

> 一站式全系列设备运营服务



> 产品线及服务项目

提供规格齐备、高端品质的工程材料以及型号齐全、性能优越的全球知名品牌工程机械设备一站式解决方案。助力国家级大型工程项目，响应国家“一带一路”号召走出国门、迈向海外。



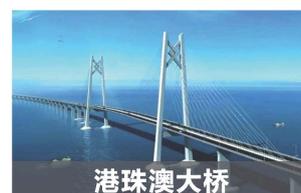
雄安市民服务中心

周转材料
超 **100** 万吨
数量全国第一



北京大兴国际机场

模架系统
超 **30** 万吨
数量全国第一



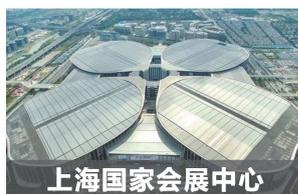
港珠澳大桥

高空作业平台
超 **50000** 台
数量全国第一



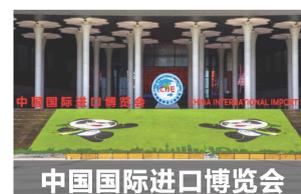
斯里兰卡科伦坡机场

道路设备
超 **300** 台
全国领先



上海国家会展中心

叉车
近 **1000** 台
国际知名品牌



中国国际进口博览会

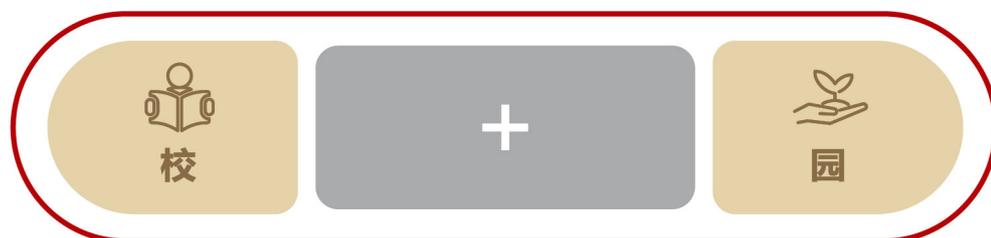
电力设备
超 **200** 台
国际知名品牌



远东宏信·教育 FEH EDUCATION

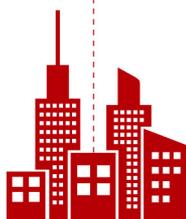
远东宏信在教育领域积极布局包括幼儿园、一贯制学校在内的K12教育体系，秉承“以人为本、中西融合、精英教育”的办学宗旨，致力于成为具有行业影响力的高端教育机构。

> “校” + “园” 办学理念



学习乐园

- 打造成为通往英联邦顶级名校的第一选择
- 舒适的学习环境、良好的文化环境



成长家园

- 打造国际化、英伦化的校园氛围
- 安全的成长环境、健康的生活环境



宏文·蒙世学堂
HONGWEN MONTESSORI ACADEMY

学前教育

宏文·蒙世学堂
10余所高端幼儿园
国内领先的高端直营连锁幼儿教育机构



宏文学校
HONGWEN SCHOOL

义务教育 & 高中

宏文学校
3所精品学校
国内具有行业影响力的高端教育机构



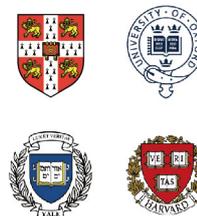
海外高中

英国国家文理中学
国外1所精英高中
英国首所专注提供STEM教育的精英高中



人才流向

哈佛、牛津、剑桥
.....
90% 毕业生进入全球前100强学校



信守
不渝

VALUES

CHAPTER - 4





39 人才发展观
Talent Development Concept

41 社会责任
Social Responsibility



人才是远东 最宝贵的资产

TALENT IS THE MOST VALUABLE
ASSET OF FEH

远东最大的成就在于汇聚了一批有思想、有梦想、有追求、有技能、不甘平庸的员工。他们秉持远东精神，助力实体经济，鼎力塑造优秀企业，他们是远东最宝贵的资产。

“四不论” 理念

"Four Regardless" Concept

不论年龄

不论工龄

不论司龄

不论学历

只论贡献

“四不论”理念贯穿人才发展始终，这一理念的背后是远东打造员工公平发展平台，与员工共同成长的初心，它的出现打破了论资排辈，实现了能者上庸者下，十余年来恪守至今。



五湖四海，和而不同



突破“人才魔咒”



“赛马”而不“相马”



德能勤绩，共同发展

“三个一” 文化

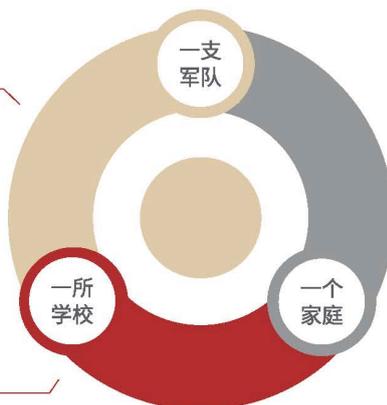
Company Culture



上下同欲、知己知彼
号令如山、勇猛顽强



统一理念、传授知识
相互学习、激发创造



团队协作、相互激励
同舟共济、家兴人和



社会责任

SOCIAL RESPONSIBILITY



员工篇 —— 做让员工有幸福感的事业平台

Employee Articles



商业保险



全职业生命
周期培训(远东学院)



员工
关怀计划



入司
三年纪念



安居计划



健康
加油站计划



奶瓶
帮扶计划



父母
春节慰问金

员工总数超**20000**人；人均接受培训时间超过**35**小时；

全年组织和开展员工活动**90**余次；

全年资助、慰问困难员工（及其家庭）**39**人，金额**23.6**万元人民币；

新冠肺炎疫情期间，帮扶及慰问支出**166**万元人民币；

奶瓶计划累计帮助**362**人，金额近**300**万元人民币；

安居计划累计帮助**110**人，金额**3080**万元人民币。

客户篇 —— 助力客户成长

Client Articles



业务覆盖省份

32个



服务实体产业客户

超**20000**家



累计向产业客户投放金额超过

近**10000**亿元人民币

对于企业的发展

通过提供高品质、多元化、一站式的服务，帮助他们解决发展过程中的资金问题，为他们带去先进的设备、服务和管理咨询，帮助很多客户从弱小走向强盛，从单一走向多元。

对于人的发展

当下我们通过对医疗、教育等产业运营布局，满足客户的优质医疗资源和子女教育需求。



行业篇 —— 推动行业发展

Industry Articles

远东宏信作为融资租赁行业的最早开拓者之一，对于整个中国融资租赁业的繁荣发展起到重要的示范作用。

- 我们按行业分工开展业务的模式，为融资租赁业奠定了业务开展的基本范式。
- 我们所创立的一套融资租赁运营机制和体系，成为融资租赁业广泛效仿和借鉴的标本。
- 作为行业人才高地，我们培养和溢出的人才也成为这个行业举足轻重的专业力量。

社会篇 —— 服务城市升级

Society Articles

服务国计民生基础产业

我们长期从事智慧城市、绿色节能减排，社会资本办医、办学，积极参与城市基建 PPP 建设等相关领域。

企业公民为社会贡献绵薄之力

截至 2019 年底，累计贡献财政税收超 200 亿元，连续多年位列上海第三产业纳税 50 强；作为上海陆家嘴金融城理事会常务理事和上海租赁行业协会副会长单位，积极推动上海市金融行业发展。



远东宏信公益基金
Far East Horizon Charity Fund



远东宏信公益基金
Far East Horizon Charity Fund

公益篇 —— 立己达人，大爱无疆

Public Welfare Articles

宏信公益起源于 2006 年，经过长时间的探索和积累，2014 年，北京宏信公益基金会成立。

为了进一步扩大慈善公益的受益面，2015 年，上海宏信公益基金会正式成立，形成覆盖面更广的公益服务体系和规模效应。

目前，基金会开展的公益项目覆盖全国 21 个省市，泽被人数近 50000 人次。



结束语

CONCLUDING REMARKS

远东宏信是一家有梦想、有追求、与中国产业经济发展紧密联系的公司。十几年来，我们设定过很多目标，有很多人怀疑过，但过往设定的大部分目标我们都实现了。

当下远东人正在见证和参与创造远东新的历史。梦想的实现，需要远东人坚定、勇敢地去参与、创造，要拒绝犹豫、观望、懈怠和软弱。只有坚持远东的梦想，并且与历史同步伐、与时代同呼吸、与中国产业经济共命运，远东人才能赢得光明的未来。

归根到底，远东宏信是一家追求卓越的创业型公司，是一家以服务中国实体经济为己任的公司，“鼎力塑造优秀企业”一直是远东人的事业追求。从一家资不抵债的公司发展到资产规模近 3000 亿的产融集团，从 11 个人到今天的两万余人，远东走过的是一条艰辛创业之路，也是远东的理想、追求不断照进现实的自我实现之路。

而一切成绩的取得，其起点和灵魂则源于远东人共同分享一种精神信条——远东精神，这种精神是远东最宝贵的企业文化，是远东过往十几年创业历史、服务中国广大客户所形成的内涵提炼，是远东作为一家企业发展壮大的精神资源。

敢為天下先的氣概

免责声明：本文件包含关于我们对本集团业务经营、机遇及前景的预期及展望的前瞻性陈述。该等前瞻性陈述并不构成对本集团未来表现的保证，且会受到可能包括（但不限于）整体的行业及经济状况、客户需求的转变以及法律/监管/政府政策变化等因素的影响。能否达成或是否完整或准确，本集团均并无保证。同时，我们概无更新或修订任何前瞻性陈述之义务。

追求真理的決心
嚴謹務實的作風
揚棄創新的理念
直面艱險的勇氣
百折不撓的意志
胸懷天下的責任



远东宏信有限公司
FAR EAST HORIZON LIMITED

《财富》中国500强企业

福布斯全球企业2000强

上海市纳税30强企业

中国租赁业最具影响力奖

获标普国际投资评级、AAA国内投资评级

客户服务热线及监督热线:400-681-8368

STOCK CODE:3360.HK

监督邮箱:jiandu@fehorizon.com

www.fehorizon.com

总部—香港

Headquarter—Hong Kong

地址:香港九龙柯士甸道西1号环球贸易广场66楼6608室

Address: Unit 6608, 66/F, International Commerce Centre,
1 Austin Road West, Kowloon, Hong Kong.

电话 / Tel: 852 - 2588 8688

传真 / Fax: 852 - 2511 8660

业务运营中心—上海

Operation Center - Shanghai

地址:上海市浦东新区耀江路9号远东宏信广场

Address: Far East Horizon Plaza, No.9 Yaojiang Road,
Pudong New District, Shanghai

电话 / Tel: 8621 - 3891 3000

传真 / Fax: 8621 - 5049 0066

业务运营中心—天津

Operation Center - Tianjin

地址:天津市河西区友谊路7号鑫银大厦34楼01单元

Address: Unit01/F34, Xinyin Building, No.7 Youyi Road,
Hexi District, Tianjin

电话 / Tel: 8622 - 6637 2580

传真 / Fax: 8622 - 6637 2595