

南沙 2006



昆山高新区 2009



吴江 2011



常熟 2013



太仓 2014



相城 2016



昆山开发区 2017



嘉兴 2018



常州 2019



肇庆 2019



苏通 2019



海门 2019



平谦国际 现代产业园（无锡）

PLAINVIM INTERNATIONAL WUXI INDUSTRIAL PARK

-  未来智能
-  未来医疗
-  未来电子
-  未来能源

未来的你 在平谦国际





+ 我们的客户

OUR CUSTOMERS

2022 福布斯世界 500 强

# 14	Berkshire Hathaway	波克夏哈萨维	美国
55	阿里巴巴	阿里巴巴	中国
132	United Technologies	联合技术	美国
159	SIEMENS	西门子	德国
243	CSIC	中船重工	中国
290	TEPCO	东京电力	日本
293	EXOR	埃索	意大利
310	ZF	采埃孚	德国
370	TATA MOTORS	塔塔汽车	印度

2022 汽车零部件 100 强

# 5	ZF	采埃孚	德国
# 6	MAGNA	麦格纳	加拿大
13	Valeo	法雷奥	法国
27	MAGNET MARELLI	马瑞利	意大利
33	DANA	德纳	美国

+ 园区布局

LAYOUT OF THE PARK



+ 地理位置

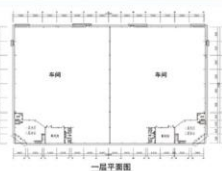
WHERE WE ARE



高速、高铁、机场均在 15 公里范围内
THE EXPRESSWAY, HIGH-SPEED RAILWAY AND AIRPORT ARE ALL WITHIN 15KM

+ 单层厂房内部照片

PICTURES OF THE WORKSHOP



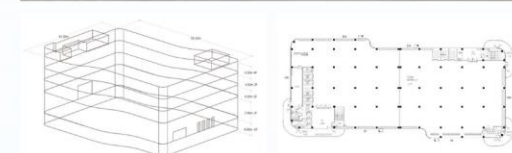
+ 单层厂房参数

SPECIFICATIONS OF SINGLE-LAYER

结构	单层钢结构厂房
Structure	Single-layer, steel structure
产证面积 GFA	8612.27m ²
车间 Workshop	7816.27m ²
办公面积 Office	796m ²
尺寸 Dimension	105m×75m
柱距	9m×28m
Column space	9m×24m
檐口高度	10m
Ceiling Height	
地面承重	2~5t
Ground loading	
行车承重	10t
Crane loading	
行车高度	7m
Bracket height	
物流门尺寸	4m×4.5m
Logistics door	
消防等级	丙二类
Fire-protection rate	Class C-II

+ 多层厂房照片

PICTURES OF THE MULTI-LAYERS



+ 多层厂房参数

SPECIFICATIONS OF THE MULTI-LAYERS

描述 Description	T	U	
面积 GFA	一层 1 st floor	2714.95m ²	3192.50m ²
	二层 2 nd floor	3161.93m ²	3639.91m ²
	三层 3 rd floor	2981.12m ²	3476.44m ²
	四层 4 th floor	2953.01m ²	3446.17m ²
尺寸 Dimension	81m×34m	75m×47m	
柱距	8m×8m		
Column space			
层高 Height	一层 1 st floor	7.9m	
	二至四层 2 nd -4 th floor	4.5m	
地面承重 Ground loading	一层 1 st floor	2t/m ²	
	二至四层 2 nd -4 th floor	0.8t/m ²	
货梯承重	2t/3t		
Cargo elevator loading			
货梯门洞尺寸	1.5m×2.2m		
Door opening size of cargo elevator			
货梯深度	3m		
Depth of cargo elevator			
消防等级	丙二类		
Fire-protection rate	Class C-II		